

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2):	11403,9
Год постройки:	1955
Уровень физического износа (%):	свыше 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	187 735,03 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 23743,11 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	358 059,80	505 730,16	505 730,16	502 006,17		128 903,60	376 826,56
Содержание общ. имущ. МКД		942 773,04	942 773,04	935 313,87		1 174 257,28	-231 484,24
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	184 612,20	
					Транспортные расходы	27 663,20	
					Аварийное обслуживание	118 652,50	
					Спецодержа, инвентарь ОТ и ТБ	15 325,30	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 585,80	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	28 286,12	
					трубочистные работы	2 944,34	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	23 610,38	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	59 218,18	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	195 636,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	36 616,56	
					Уборка лестничных клеток	101 181,74	
					Вывоз твердых бытовых отходов	331 471,71	
					Накладные расходы	71 007,97	
Уборка и сан.очистка земельного участка		128 424,72	128 424,72	127 482,05		197 442,17	-69 017,45
Эксплуатация коллективных ПУ		80 638,44	80 638,44	79 987,73		76 606,52	4 031,92
Содержание и ремонт ПЗУ		51 651,72	51 651,72	51 245,03		51 651,72	0,00
Содержание и ремонт лифтов		343 175,71	343 175,71	340 738,07		162 854,88	180 320,83
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		55 749,84	55 749,84	55 294,08		46 962,13	8 787,71
Управление многоквартирным домом		117 472,56	117 472,56	116 605,71		136 583,47	-19 110,91
ИТОГО по дому		2 225 616,19	2 225 616,19	2 208 672,71		1 975 261,77	250 354,42
Полная задолженность дома по квартплате							187 735,03

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.